

# Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí I

PSČ 289 12

tel.č.325 595 026

č.j. MUS/ 3418/4523/2016/SÚ/Sch

Vyřizuje : Schön

V Sadské dne 7.11.2016

## USNESENÍ

Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČO 65993390 - zastoupeno Ing. Radomírem Pivoňkou, nar. 28.11.1958, bytem Neratovická 624/21, 182 00 Praha 8, podalo dne 31.8.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí ke stavbě „**Oplocení dálnice D11 v km 26,550-40,8 P.L.**“ na pozemcích parc. č. 561/62, 576/10, 576/14, 576/20, 576/22, 576/23, 576/24, 576/71, 593/8, 593/16, 593/14 v katastrální území Třebestovice, parc. č. 240/7, 240/56, 240/72, 240/73, 240/75, 240/76, 240/77, 240/78, 240/79, 240/80, 240/81, 240/82, 240/83, 240/84, 240/85, 240/86, 240/87, 240/88, 240/89, 240/90, 240/152 v katastrální území Milčice u Peček, parc. č. 2008/10, 2008/11, 2008/29, 2008/30, 2008/42, 2008/43, 2008/48, 2008/63, 2008/64, 2008/70, 2008/73, 2008/79, 2008/87, 2008/88, 2008/94, 2008/95, 2008/96, 2008/104, 2008/105, 2008/106, 2008/107, 2008/108, 2008/109, 2008/110, 2008/111, 2008/112, 2008/125, 2008/136, 2014/12, 2014/13, 2014/26, 2014/27, 2014/36, 2014/37, 2014/38, 2014/39 v katastrální území Sadská, parc. č.192/20, 393/27, 393/29, 393/32, 393/35, 393/36, 505/22, 505/24, 505/26, 505/32, 520/5 v katastrální území Kostelní Lhota. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Sadská, odbor VÚP a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, k přidáním pozemkům p.č. 165/9, 393/12, 393/28, 393/31, 393/34, 505/9, 505/23, 505/28, 505/31 a 505/33 v k.ú. Kostelní Lhota, **v y z ý v á** žadatele k předložení náležitostí:

- uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno podle § 86 odst. 1 stavebního zákona
- doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn podle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Stavební úřad současně podle § 64 odst.1 písm e) správního řádu stavební řízení

**přerušuje**

na dobu do předložení požadovaných náležitosti, nejdéle do 3 měsíců od nabytí právní moci tohoto usnesení.

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sadská, odbor VÚP a ŽP, jako stavební úřad, v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona oznámil dne 30.9.2016 zahájení územního řízení a stanovil lhůtu do 31.10. 2016, kdy mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky a důkazy.

Žadatel dne 25.10.2016 podal další žádost o územní rozhodnutí ke stavbě „Oplocení dálnice D11 v km 26,550-40,8 P.L.“ na pozemcích p.č. 165/9, 393/12, 393/28, 393/31, 393/34, 505/9, 505/23, 505/28, 505/31 a 505/33 v k.ú. Kostelní Lhota. Tuto žádost však žadatel dne 2.11.2016 vzal zpět a zároveň požádal stavební úřad k přiřazení těchto pozemků do tohoto vedeného řízení.

Podle § 86 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno, a podle § 86 odst. 2 písm. a) doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn. Tyto náležitosti týkající se přidanych pozemků p.č. 165/9, 393/12, 393/28, 393/31, 393/34, 505/9, 505/23, 505/28, 505/31 a 505/33 v k.ú. Kostelní Lhota však žádost s přílohami neobsahuje.

Stavební úřad upozorňuje, že vlastnická práva nelze ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, neboť v k.ú. Kostelní Lhota není doposud provedená digitalizace katastrální mapy a jedná se o parcely zjednodušené evidence.

## P o u ě n í

Po dobu přerušení řízení lhůta podle § 65 odst. 1 správního řádu neběží.

Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm.h) správního řádu zastaveno.

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Odvolání proti usnesení nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Vladimír Schön  
Referent odboru VÚPaŽP

Účastníci řízení :

- Ing. Radomír Pivoňka, Neratovická 624/21, 182 00 Praha 8 – zastupující stavebníka
- obec Třebestovice (s žádostí o vyvěšení na dobu 15 dnů a potvrzené zaslání zpět)
- obec Milčice (s žádostí o vyvěšení na dobu 15 dnů a potvrzené zaslání zpět)
- obec Kostelní Lhota (s žádostí o vyvěšení na dobu 15 dnů a potvrzené zaslání zpět)

- město Sadská
- účastníci řízení dle § 85 odst.2 veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány :

- Městský úřad Nymburk, odbor výstavby
- Městský úřad Nymburk, odbor ŽP

Dále obdrží :

- ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Vak Nymburk a.s., Bobnická 712, 28802 Nymburk
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 110 00
- Spis SÚ

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů :  
Vyvěšeno dne

Sejmuto dne